ORIGINALE

CONSORZIO DI GESTIONE DELLA AREA MARINA PROTETTA

"Punta Campanella"

VERBALE DI CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE N. 10

OGGETTO: **Vertenza legale CFC/AMP Punta Campanella Provvedimenti**

L'anno **duemiladiciannove** il giorno **dodici** del mese di **novembre** alle ore **19.10**

Nella sede consortile dell'Area Marina Protetta, previo inviti, si è riunito il Consiglio di Amministrazione.

L'adunanza è presieduta dal Presidente del C.d.A.

Dei seguenti componenti in carica:

Nome	Comune	Carica	Stato
MICHELE GIUSTINIANI	MASSA LUBRENSE	PRESIDENTE	PRESENTE
ANTONIO DI MARTINO	VICO EQUENSE	CONSIGLIERE	ASSENTE
FORTUNATA RUSSO	POSITANO	CONSIGLIERE	ASSENTE
GIANCARLO SPEZIE	PIANO DI SORRENTO	CONSIGLIERE	ASSENTE
GIUSEPPE COPPOLA	SANT'AGNELLO	CONSIGLIERE	ASSENTE
GUIDO GARGIULO	SORRENTO	CONSIGLIERE	PRESENTE

TOTALE PRESENTI 2 **TOTALE ASSENTI** 4

Partecipa alla seduta il Responsabile della Riserva il Dott. Antonino Miccio il qualità di verbalizzante.

Il Presidente, riconosciuta la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta ed invita

IL Consiglio di Amministrazione

ad esprimersi in ordine alla proposta di deliberazione in discussione resa dal relatore **Michele Giustiniani** sulla quale sono stati acquisiti i pareri ai sensi dell'art. 49 del D. Lgvo n. 267/2000 così come inseriti nel presente verbale.

Visto
- che si rende necessario rendicontare e concludere l'iter del finanziamento CIPE – Patto Territoriale denominato Punta Campanella Center
- che è in essere una vertenza civile tra AMP Punta Campanella e CFC costruzioni promossa dalla CFC costruzioni nel corso del 2015 R.G.E. 309/2015;
- che in data il giudice ha nominato un Consulente Tecnico di Ufficio in merito alla vertenza di cui sopra e che lo stesso ha fatto il primo accesso in data 03/05/19;
- che in occasione dei sopralluoghi del CTU e di svariati incontri tra le parti è stata proposta dalla CFC una soluzione bonaria mediante l'erogazione di € 60.000,00 oltre IVA contro la richiesta di circa € 400.000,00;

Visto, altresì,

che sono agli atti dell'ente due raccomandate PEC a firma del direttore dei lavori arch. Schiazzano Maurizio relative a richieste di parcella maggiori e difformi dal quadro economico approvato per il Punta Campanella center;

che dette richieste possono essere causa di ulteriore vertenza legale;

che in via prudenziale il direttore, via PEC, ha ipotizzato la soluzione della insorgenda vertenza legale con il direttore dei lavori mediante la liquidazione di € 50.000,00 oltre IVA all'arch. Schiazzano, il quale ha accettato con risposta via PEC;

PROPONE

1) Di accettare la proposta transattiva della ditta CFC ed autorizzare il presidente alla firma della stessa;
2) Di deliberare in merito alla proposta transattiva per quanto in merito alla richiesta del direttore dei lavori arch. Schiazzano.
3) di rendere il presente atto immediatamente esecutivo, ai sensi dell' art. 134 – comma 4^ - del D.Lg.vo 267/2000.

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

Udita e fatta propria la proposta del Presidente Michele Giustiniani;
Visto l'art. 12 dello Statuto Consortile
Visto il parere di regolarità tecnica
Visto il D.L. 276/00
Con voti unanime resi nei modi di legge;

D E L I B E R A

Di approvare, come approva, la proposta del Presidente di chiudere transattivamente la vertenza con la ditta CFC cui al punto 1 e di autorizzare lo stesso alla firma dell'atto consequenziale, inoltre, in merito al punto 2 relativo alla insorgenda vertenza con il direttore dei lavori delibera di acquisire un parere legale e di disporre eventuali decisioni in merito alla acquisizione del parere ed alla prima riunione di CdA utile.

Il Presidente
dott. Michele Giustiniani

il responsabile della AMP
dott. Antonino Miccio

Consorzio di Gestione dell'A.M.P.

"Punta Campanella"

SEDUTA DI CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE DEL **12/11/2019**

OGGETTO PROPOSTA: VERTENZA LEGALE AMP PUNTA CAMPANELLA/CFE E PUNTA CAMPANELLA CENTER - PROVVEDIMENTI

(Per contenuto vedasi a tergo)

La proposta contenuta nel presente atto è d'iniziativa del **presidente Michele Giustiniani**

Il Proponente
pres Michele Giustiniani

Il Responsabile della Riserva
Dott. Antonino Miccio

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

(Art. 49 D. Lgvo n. 267/2000)

Visto: con parere favorevole

Massa Lubrense, lì

Il Responsabile della Riserva **Dott. Antonino Miccio**

IMPUTAZIONE DELLA SPESA E PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

(Art. 49 D. Lgvo n. 267/2000)

Bilancio di previsione ____ Competenze/Residui - Codice ____ - Capitolo ____

Stanziamento definitivo ____

Impegni precedenti ____

Disponibilità ____

Visto: con parere favorevole

Massa Lubrense, lì

IL RESPONSABILE CONTABILE

dott. Fabrizio Schiazzano

Visto
- che si rende necessario rendicontare e concludere l'iter del finanziamento CIPE – Patto Territoriale denominato Punta Campanella Center
- che è in essere una vertenza civile tra AMP Punta Campanella e CFC costruzioni promossa dalla CFC costruzioni nel corso del 2015 R.G.E. 309/2015;
- che in data il giudice ha nominato un Consulente Tecnico di Ufficio in merito alla vertenza di cui sopra e che lo stesso ha fatto il primo accesso in data 03/05/19;
- che in occasione dei sopralluoghi del CTU e di svariati incontri tra le parti è stata proposta dalla CFC una soluzione bonaria mediante l'erogazione di € 60.000,00 oltre IVA contro la richiesta di circa € 400.000,00;
che detta richiesta viene supportata da nota del legale dell'ente avv.to Giulio Renditiso che si allega alla presente

Visto, altresì,
che sono agli atti dell'ente due raccomandate PEC a firma del direttore dei lavori arch. Schiazzano Maurizio relative a richieste di parcella maggiori e difformi dal quadro economico approvato per il Punta Campanella center;
che dette richieste possono essere causa di ulteriore vertenza legale;
che in via prudenziale il direttore, via PEC, ha ipotizzato la soluzione della insorgenda vertenza legale con il direttore dei lavori mediante la liquidazione di € 50.000,00 oltre IVA all'arch. Schiazzano, il quale ha accettato con risposta via PEC;

PROPONE
1) Di accettare la proposta transattiva della ditta CFC ed autorizzare il presidente alla firma della stessa;
2) Di deliberare in merito alla proposta transattiva per quanto in merito alla richiesta del direttore dei lavori arch. Schiazzano.
3) di rendere il presente atto immediatamente esecutivo, ai sensi dell' art. 134 – comma 4^ - del D.Lg.vo 267/2000.

STUDIO PINTO & ASSOCIATI ⊕

Prof. Avv. FERDINANDO PINTO
Ordinario di Diritto Amministrativo Facoltà di Giurisprudenza Università Federico II di Napoli
Avv. GIULIO RENDITISO - Avv. ROSA PERSICO

Avv. Sabrina Maria Maiello - Avv. Pierluigi De Angelis - Avv. Christian Starace - Avv. Antonina Rosina - Avv. Annalisa Esposito
p. Avv. Raffaele Balestrieri - p. Avv. Maria Grazia Persico

Sorrento, 11 novembre 2019

Spett.le Consorzio

Alla c.a. del Presidente e del Direttore

Oggetto: GIUDIZIO TRIBUNALE DI TORRE ANNUNZIATA TRA CFC/PARCO MARINO

Gentilissimi,

come già anticipatovi, nel corso delle operazioni peritali disposte dal Giudice per la quantificazione del danno lamentato dalla C.F.C., è stata raggiunta un intesa per addivenire ad una transazione del giudizio in oggetto. Data la complessità della causa e anche in considerazione del quantum richiesto dalla società attrice l'accordo raggiunto appare senz'altro consigliabile atteso che evita l'alea di un giudizio, si ripete, non di facile soluzione da parte del giudice ordinario atteso che diverse questioni attengono a profili di diritto amministrativo.

Del resto le somme pattuite in sede di transazione sono vicine a quelle che la società vanterebbe per gli stati di avanzamento non ancora pagati.

Chiudere transitivamente alla complessiva somma di €. 60.000,00 oltre iva e spese legali appare, pertanto, la scelta più idonea per l'Ente.

A disposizione per qualsiasi ulteriore chiarimento si allega nota spese per le competenze professionali del sottoscritto a saldo dell'attività prestata nel giudizio in oggetto.

Cordialmente

Avv. Giulio Renditiso

STUDIO PINTO & ASSOCIATI ⊕
Associazione degli Avvocati Ferdinando Pinto - Giulio Renditiso - Rosa Persico
Via Fuorimura 20/B - Sorrento (Na) - Tel. 081 8781002 - Fax 081 8073030 - studio.pinto@tin.it - www.studiopintoeassociati.it

Del che il presente verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto come appresso:

IL PRESIDENTE	IL RESPONSABILE DELLA RISERVA
dott. Michele Giustiniani .	*dott. Antonino Miccio*

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

SI ATTESTA che, la presente deliberazione è stata pubblicata all'albo pretorio dell'AMP Punta Campanella dal 13 NOV. 2019 . ove rimarrà per quindici giorni consecutivi (comma 1 – art. 124 D. Lgvo. 267/2000).

IL RESPONSABILE DELLA MATERIALE AFFISSIONE

_____