



CONSORZIO DI GESTIONE DELL'AREA MARINA PROTETTA PUNTA CAMPANELLA

ORIGINALE

MASSA LUBRENSE 19/06/2023 DETERMINAZIONE N.059/2023

OGGETTO: IMPEGNO SPESE PER TRANSAZIONE RELATIVO AL CONTENZIOSO TRA IL CONSORZIO DI GESTIONE DELL'AMP PUNTA CAMPANELLA E L'ARCH. MAURIZIO SCHIAZZANO

IL RESPONSABILE DELLA AREA MARINA PROTETTA

PREMESSO CHE

- con atto di citazione del dicembre 2020 l'Arch. Maurizio Schiazzano nel premettere: A) di avere prestato attività professionale per conto e nell'interesse del Consorzio di gestione Area Marina Protetta "Punta Campanella; B) Che l'opera professionale espletata durava oltre 5 anni e si è concretata in diverse attività e precisamente dall'incarico di progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva dei lavori avente ad oggetto la realizzazione della nuova sede dell'Area Marina Protetta Punta Campanella, denominata "Punta Campanella Center" alla successiva direzione lavori; C) che in corso d'opera veniva richiesta ulteriore attività professionale per la redazione di varianti e di diverse soluzioni progettuali; conveniva in giudizio il Consorzio Punta Campanella innanzi il Tribunale di Torre Annunziata per ivi sentire accogliere le seguenti conclusioni: "Piaccia al Tribunale adito, respinta ogni contraria istanza, eccezione o difesa: A) in via preliminare: 1. Preso atto della circostanza che il Consorzio di gestione Area Marina Protetta "punta Campanella" ha già espressamente riconosciuto di essere debitore nei confronti dell'Arch. Maurizio Schiazzano per tale attività della somma di euro 50,000,00= (cinquantamila/00) e che, pertanto, tale somma può legittimamente intendersi come somma non contestata, disporre, in via preliminare, disporre con ordinanza, immediatamente esecutiva, ex art. 186 bis c.p.c. la condanna del Consorzio di gestione Area Marina Protetta "punta Campanella", in persona del l.r.p.t., al pagamento della somma di euro 50.000,00 oltre IVA e Cassa a favore dell'arch. Schiazzano; B) Nel merito: 2) Preso atto della complessità dell'incarico professionale espletato come documentato, accertare l'ammontare del credito professionale vantato dall'attore nei confronti del Consorzio di gestione Area Marina Protetta "Punta Campanella" così come determinato nel prospetto di notula del 10.9.2018 - detratti acconti corrisposti come verrà documentato in corso di causa - ovvero alla somma, maggiore o minore, che l'Ill.mo Giudicante riterrà di giustizia per l'attività professionale espletata e, per l'effetto, condannare il Consorzio di gestione Area Marina Protetta "Punta Campanella", in persona del l.r.p.t., al pagamento della somma così come sarà determinata a favore dell'arch. Schiazzano oltre interessi e rivalutazione come per legge con decorrenza dalla lettera di messa in mora (detraendo in caso di adozione dell'ordinanza ex art.186 bis c.p.c. di cui al punto 1 quanto già erogato a tale titolo); 3) con vittoria di spese e compensi professionali relativi al presente giudizio con attribuzione al procuratore antistatario";
- il Consorzio Punta Campanella si costituiva in giudizio nel contestare integralmente la domanda in fatto ed in diritto così concludeva: "Voglia l'Ill.mo Tribunale adito così provvedere: 1. In via preliminare, sospendere il presente procedimento onde consentire a parte istante di procedere al tentativo obbligatorio di conciliazione della controversia; 2. Sempre in

via preliminare, dichiarare l'inammissibilità, l'improcedibilità e la nullità dell'atto di citazione, ai sensi e per gli effetti, degli artt. 163 e 164 n. 3 e 4 c.p.c.; 3. In diritto, respingere la domanda attorea perchè improponibile, improcedibile, inammissibile; 4. Nel merito rigettare la domanda attorea, perchè infondata in punto di fatto e di diritto, nonché non provata; 5. Ancora nel merito, dichiarare inesistente e/o inefficace l'accordo transattivo richiamato dall'istante, ovvero non concedere l'ordinanza di cui all'art. 186 bis c.p.c., difettandone i presupposti di legge per i motivi di cui in premessa; 6. In via subordinata, nella denegata ipotesi di accoglimento delle richieste attoree, liquidare la domanda nei limiti del giusto, tenendo conto delle somme, specificate in premessa, già percepite dall'attore a titolo di acconto sul maggiore avere; 7. Condannare parte istante al pagamento delle spese e dei compensi di causa";

- il giudizio, contrassegnato con il numero di R.G. 6558/20220, è stato rinviato per conclusioni all'udienza del 24 novembre 2022;
- nel corso del giudizio le parti, su sollecitazione e con l'ausilio dei rispettivi procuratori costituiti, hanno raggiunto un accordo al fine di definire bonariamente la questione così evitando il protrarsi del contenzioso e ristabilire i buoni rapporti di collaborazione professionale più che ventennali;
- più precisamente l'Arch. Schiazzano e il Presidente riprendevano i tentativi di bonario componimento già avviati con il precedente C.d.A. e giungevano a determinare l'importo da corrispondere a saldo nella complessiva cifra di € 70.000,00 (settantamila/00) oltre I.V.A., INARCASSA E INPS.
- Nel sopra citato accordo, tuttavia, su sollecitazione del Presidente, veniva fatto rientrare anche l'impegno dell'arch. Schiazzano a chiudere la contabilità dei lavori, di procedere al collaudo dell'opera e predisporre tutta la documentazione per completare l'iter procedimentale relativo alla pratica di finanziamento ancora pendente presso il Patto Territoriale attraverso il quale Consorzio aveva reperito i fondi per la realizzazione delle opere;
- pertanto, l'Arch. Maurizio Schiazzano con nota a sua firma del 27 luglio 2022 comunicata a mezzo pec al Consorzio Punta Campanella dichiarava formalmente di essere disponibile ad accettare, a saldo e stralcio delle somme richieste con il giudizio intentato, la complessiva somma di €. 70.000,00 oltre I.V.A., INARCASSA E INPS chiarendo specificatamente come €. 68.000,00 oltre I.V.A., INARCASSA E INPS fossero da imputare alle prestazioni già effettuate "mentre l'importo residuale di € 2.000 (oltre IVA, Inarcassa e INPS) sarà corrisposto ad avvenuta redazione del certificato di regolare esecuzione";
- a detta proposta seguiva il riscontro del Consorzio che con nota, Prot.llo n. 1079 del 30.07.2022, a firma del Presidente avente ad Oggetto: <<"Punta Campanella Center" – Nuova sede della Riserva Naturale Marina Protetta all'interno del Collegio "Il Gesù" e dell'adiacente Torrione in via Roma, Massa Lubrense (Na) – Accettazione determinazione del corrispettivo dei servizi svolti e da svolgere in relazione all'importo transattivo vs rif. Pec del 26.07.2022 ed informativa prosecuzione procedimento >>, accettava la proposta sopra riportata comunicando all'Arch. Schiazzano quanto segue: <<In riferimento alla vs proposta transattiva, questo Ente, accetta quanto da voi riportato nella pec di cui all'oggetto ed in particolare, relativamente ai compensi pari a quanto "definito e convenuto in € 70.000 (oltre IVA, Inarcassa e INPS) risulta il credito di importo superiore a € 68.000 (oltre IVA, Inarcassa e INPS), mentre l'importo residuale di € 2.000 (oltre IVA, Inarcassa e INPS) per prestazioni non ancora eseguite sarà corrisposto, appunto, ad avvenuta redazione del certificato di regolare esecuzione" Si informa, inoltre, che questa Presidenza porterà a ratifica la decisione assunta, quanto prima, ed autorizzerà gli uffici alla liquidazione di quanto dovuto. A tal proposito si chiede di procedere in tempi rapidi alla consegna di tutta la documentazione e certificazioni previste per presentare a rendicontazione al Patto Territoriale Penisola Sorrentina s.c.a.r.l. e di chiudere il pendente procedimento>>

- per le vie brevi veniva chiesto all'Arch. Maurizio Schiazzano di venire incontro alle esigenze di cassa del Consorzio e accettare un pagamento in due rate: una a valere sul bilancio di esercizio del 2022 e la seconda sul successivo bilancio 2023;
- l'Arch. Maurizio Schiazzano accettava tale condizione;
- il C.d.A. del Consorzio con Delibera n. 26 del 12 settembre 2022, dopo una ampia e motivata premessa, deliberava :
 1. di ratificare il contenuto della nota in atti al n. 1.079 del 30.07.2022 del Presidente dell'AMP dott. Lucio Cacace e le determinazioni ivi contenute a superamento del contenzioso in atto fra l'arch. Maurizio Schiazzano e l'AMP e per addivenire alla collaudazione e rendicontazione finale dell'intervento denominato Punta Campanella Center - Nuova sede della Riserva Naturale Marina Protetta Punta Campanella all'interno del Collegio Il Gesù e nell'adiacente Torrione in via Roma, Massa Lubrense (Na), allegata per formarne parte integrante e sostanziale del presente atto;
 2. di definire in via transattiva e di comune accordo con la parte avversa in complessivi € 70.000 oltre Inarcassa, e IVA l'importo da corrispondere all'arch. Schiazzano a tacitazione di ogni diritto e pretesa ivi compresa la redazione del certificato di regolare esecuzione per il collaudo delle opere in oggetto, così ripartiti:
 - € 35.000 oltre Inarcassa e IVA nelle misure di legge per i servizi già svolti dall'arch. Maurizio Schiazzano a valere sull'esercizio finanziario 2022
 - € 35.000 oltre Inarcassa e IVA nelle misure di legge a saldo dei valori da eseguire ed a seguito della redazione del certificato di regolare esecuzione per la collaudazione delle opere a valere sull'esercizio finanziario 2023;
- con Determina n.168 del 31.10.2022 è stato approvato l'atto di transazione con lo schema relativo alla tempistica con il quale si disciplinavano i pagamenti all'arch. Schiazzano;
- la stipula dell'atto di transazione è avvenuta in data 03.11.2022, in atti Ente n.0001641/2022;
- con Determina n. 179 del 06/12/2022 è stata impegnata e liquidata all'Arch. Schiazzano la somma complessiva di € 26.633,84, di cui imponibile IRPEF € 20.991,36 e Inarcassa € 839,65 e IVA € 4.802,82.

CONSIDERATO CHE

- per completare il pagamento in favore dell'Arch. Schiazzano della prima rata, secondo quanto stabilito con l'atto transattivo sopra citato, è necessario integrare la quota di € 20.991,36, riconosciuta con la Determina n. 179 del 06/12/2022, con ulteriori € 14.008,64 al netto di IRPEF e Inarcassa;
- è necessario impegnare per la successiva liquidazione all'Arch. Schiazzano la somma € 14.008,64 al netto di IRPEF e Inarcassa;
- la seconda rata di € 35.000,00 al netto di IRPEF e Inarcassa sarà liquidata all'Arch. Schiazzano secondo quanto previsto dall'atto transattivo, all'avvenuto espletamento delle prestazioni relative al collaudo;
- per espressa pattuizione tra le parti l'Arch. Schiazzano si impegna e si obbliga a chiudere la contabilità dei lavori realizzati, a procedere al collaudo dell'opera, nonché, a procedere alla redazione e predisposizione di tutti gli atti, per quanto di sua competenza, necessari per chiudere la pratica del finanziamento concesso dal Patto Territoriale per la realizzazione dell'opera;

VISTO

- Gli atti citati in premessa
- il Decreto del 12.12.1997 del Ministero dell'Ambiente, con cui è stata istituita l'area naturale marina protetta denominata "Punta Campanella" pubblicata in G.U. n.47 del 26.02.1998 e successiva modificazione giusto decreto 13 giugno 2000 pubblicato in G.U. n.195 del 21. agosto 2010;

- il Decreto del 12.11.1998 di approvazione della convenzione con la quale il Ministero dell'Ambiente affida la gestione dell'area protetta al Consorzio di Gestione della Riserva Naturale Marina "Punta Campanella";
- il Decreto del 19.02.2014 che approva la convenzione stipulata in data 3 dicembre 2013 con la quale il Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare affida al Consorzio della Area Marina Protetta Punta Campanella la gestione dell'omonima area marina protetta;
- il Decreto del 30.07.2014 pubblicato in G.U. n. 195 del 21.08.2010 con il quale è stato approvato il Regolamento di Esecuzione ed Organizzazione della AMP Punta Campanella; La Legge quadro sulle Aree Marine Protette n.394/91
- -Il Decreto Legislativo del 18 agosto 2000 n. 267;

DETERMINA

Per le motivazioni indicate in premessa:

- di impegnare la somma complessiva di € 17.774,17 di cui imponibile IRPEF € 14.008,64, Inarcassa € 560,35, IVA € 3.205,18 per la liquidazione a saldo della prima rata di quanto dovuto all'arch. Maurizio Schiazzano con sede in Sorrento (NA) via Fuorimura 21 P.I: 01003141213 c,f, SCHMRZ59C041862U al capitolo 05021.03.0374 del Bilancio di Previsione 2023
- il presente provvedimento diventa esecutivo con l'apposizione del visto di attestazione della copertura finanziaria;
- l'originale della presente sarà inserito nella raccolta delle determinazioni emesse dall'Ente.

II DIRETTORE DELLA AMP PUNTA CAMPANELLA
DOTT. LUCIO DE MAIO

VISTO di regolarità contabile e di attestazione della copertura finanziaria.

II DIRETTORE DELLA AMP PUNTA CAMPANELLA
DOTT. LUCIO DE MAIO

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che copia della presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio dell'Area Marina Protetta Punta Campanella dal giorno 20/06/2023 ove rimarrà per quindici giorni consecutivi.

IL RESPONSABILE DELLA MATERIALE AFFISSIONE
DOTT. LUCIO DE MAIO