



CONSORZIO DI GESTIONE DELL'AREA MARINA PROTETTA PUNTA CAMPANELLA

ORIGINALE

MASSA LUBRENSE 30.06.2023 DETERMINAZIONE N. 073/2023

OGGETTO: Concessione Beni del demanio pubblico artistico storico 834T Canone NAD0312 Caserma Villarco - Liquidazione canone annuale 01/05/2023-30/04/2024 - Impegno e liquidazione

IL DIRETTORE DELLA AREA MARINA PROTETTA

PREMESSO CHE

- con nota n. 5256/2008 del 7.04.2008, in atti al n. 438 di prot. in pari data, l'Agazia del Demanio – Filiale Campania, ha comunicato tra l'altro, che la Direzione Operativa -Unità Beni Demaniali ha autorizzato la stipula dell'atto di concessione dei locali di proprietà dello Stato denominato "ex Caserma Villarco", oltre l'edificio denominato "Il Torrione" da adibire alla nuova sede dell'Ente (Punta Campanella Center) per una durata di anni 19 e per un canone annuo di € 9.235,50 aumentato dall'accertamento ISTAT ai sensi dell'art.4, comma 2 del D.P.R. n.296 del 13.09.05
- con successiva nota n. 5475 del 10.04.08, in atti al n. 459 di prot. in data 11.04.08, l'Agazia del Demanio – Filiale Campania, facendo seguito alla predetta nota n. 5256/08, ha dettagliato gli importi da versare ai fini dell'imposta di registrazione dell'atto di concessione per i locali sopra menzionati;
- in data 22.04.2008 è stata stipulato l'atto di concessione a canone agevolato n. 52/2008 – prot. 6064/2008, che all'art. 3 dispone che i canoni debbano essere versati con cadenza annuale anticipata;
- i locali del Villarco sono stati restaurati e attualmente adibiti in un Centro Visite, mentre i locali della Torre di guardia di fine cinquecento sono stati adibiti a uffici dell'Area Marina.

CONSIDERATO CHE

- l'Agazia del Demanio ha trasmesso la nota del modello di pagamento con codice atto n. 90174111691 con allegato F24 dell'importo di € 9.713,93, quale versamento per l'annualità 2023/2024. in atti Ente al protocollo n. 443 del 04.04.2023;
- è doveroso procedere al pagamento del canone di cui in premessa.

VISTO

- il Decreto del 12.12.1997 del Ministero dell'Ambiente, con cui è stata istituita l'Area Marina Protetta denominata "Punta Campanella" pubblicata in G.U. n.47 del 26.02.1998 e successiva modificazione giusto decreto 13 giugno 2000 pubblicato in G.U. n.195 del 21 Agosto 2010;
- il Decreto del 12.11.1998 di approvazione della convenzione con la quale il Ministero dell'Ambiente affida la gestione dell'area protetta al Consorzio di Gestione della Riserva Naturale Marina "Punta Campanella";

- il Decreto del 19.02.2014 di approvazione della convenzione stipulata in data 3 dicembre 2013 con la quale il Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare affida al Consorzio della Area Marina Protetta Punta Campanella la gestione dell'omonima area marina protetta;
- il Decreto del 30.07.2010 pubblicato in G.U. n. 195 del 21.08.2010 con il quale è stato approvato il Regolamento di Esecuzione ed Organizzazione della AMP Punta Campanella
- la Legge quadro sulle Aree Marine Protette n.394/91
- la legge n. 241/1990;
- il D.Lgs. n. 267/2000;
- il D.Lgs. 18 aprile 50/2016 e ss.mm.ii.;

DETERMINA

Per le motivazioni indicate in premessa:

- di impegnare l'importo di € **9.713,93** da versare quale canone di locazione in favore dell'Agenzia del Demanio al capitolo 010101.01.0304 denominato 1 "Canoni ed utenze - Utilizzo beni di terzi" del Bilancio di Previsione 2023-2025
- di liquidare l'importo di € **9.713,93** all'Agenzia del Demanio - Filiale Campania con il modello di pagamento F24
- di dare atto che il presente provvedimento diventa esecutivo con l'apposizione del visto di attestazione della copertura finanziaria;
- l'originale della presente sarà inserito nella raccolta delle determinazioni emesse all'Ente

IL DIRETTORE DELL'AMP PUNTA CAMPANELLA
DOTT. LUCIO DE MAIO

VISTO di regolarità contabile e di attestazione della copertura finanziaria

IL DIRETTORE DELL'AMP PUNTA CAMPANELLA
DOTT. LUCIO DE MAIO

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che copia della presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio dell' Area Marina Protetta Punta Campanella dal giorno **10/07/2023** ove rimarrà per quindici giorni consecutivi.

IL RESPONSABILE DELLA MATERIALE AFFISSIONE
DOTT. LUCIO DE MAIO